

м-он Гоголя д. 31

Договор № Г 31 от 29.07.2016

Директор ООО «Иверское»



Год постройки	1986	подъездов	8,00	общ. площ.	5 893,20
этажей	5	квартир	120,00	коэф. благ	1,00

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.08.2016	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.12.2016	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	372428,30	31495,97	30412,79	434337,06	610382,74	-176045,68
2017 г	1140436,59	0,00	0,00	1140436,59	982000,14	158436,45
2018 г	1261638,49	0,00	0,00	1261638,49	866336,31	395302,18
2019 г	1438624,80	0,00	0,00	1438624,80	1542651,93	-104027,13
2020 г	1600829,91	0,00	0,00	1600829,91	1408908,93	191920,98
2021 г	1575091,82	0,00	0,00	1575091,82	1754484,39	-179392,57
<b>Итого:</b>	<b>7389049,91</b>	<b>31495,97</b>	<b>30412,79</b>	<b>7450958,67</b>	<b>7164764,44</b>	<b>286194,23</b>

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	96103,64	96103,64	96103,64	96103,64	96103,64	96103,64	94095,32	94095,32	94095,32	94095,32	94095,32	1141193,76
Оплачено	97878,67	89830,21	87509,96	97192,42	86878,66	87783,70	93673,72	88861,39	83682,41	85920,40	90574,22	93920,68
Задолженность	1775,04	-6273,43	-8593,67	1088,78	-9224,97	-8319,94	-421,61	-5233,94	-10412,91	-8174,93	-3521,10	-174,64
Задолженность												
Начислено	41022,70	41022,70	41090,89	41090,89	41090,89	41090,89	43102,01	43102,01	43102,01	43102,01	43102,01	505021,02
Оплачено	42893,36	39366,28	38349,48	42592,62	38072,83	38469,44	43926,09	41669,46	39240,91	40290,35	42472,66	44041,90
Задолженность	1870,65	-1656,42	-2741,42	1501,73	-3018,07	-2621,45	824,09	-1432,54	-3861,10	-2811,65	-629,35	939,89
Задолженность												

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			276 532,96
2017 г	текущий ремонт			180 760,67
2018 г	текущий ремонт			11 704,38
2019 г	текущий ремонт			521 930,26
2020 г	текущий ремонт			183 872,76
	<b>Итого</b>			<b>1174801,03</b>
мар.21	Ремонт межпанельных швов кв. 81, 84	мп	15	9 000,00
май.21	Изготовление и установка козырьков над входами в подъезды3	шт	8	516 759,13
май.21	Восстановление подкозырькового освещения 1-8 под.	шт	8,00	4 989,84
авг.21	Ремонт труб канализации кв. 28	мп	1,80	2 439,55

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	333849,78
2017 г	Содержание общего имущества	801239,47
2018 г	Содержание общего имущества	854631,93
2019 г	Содержание общего имущества	1020721,67
2020 г	Содержание общего имущества	1134721,37
	<b>Итого</b>	<b>4145164,22</b>
январь	Содержание общего имущества	96103,64
февраль	Содержание общего имущества	96103,64
март	Содержание общего имущества	96103,64
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	21796,09
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	6192,48
апрель	Содержание общего имущества	96103,64
май	Содержание общего имущества	96103,64
июнь	Содержание общего имущества	96103,64
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	12758,69
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	6192,48
июль	Содержание общего имущества	94095,32
август	Содержание общего имущества	94095,32
сентябрь	Содержание общего имущества	94095,32
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	12758,69
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв.	6192,48
октябрь	Содержание общего имущества	94095,32
ноябрь	Содержание общего имущества	94095,32
декабрь	Содержание общего имущества	94095,32

<b>Итого</b>						<b>533 188,52</b>	
<b>Всего:</b>						<b>1 707 989,55</b>	

	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	11872,67
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	2338,53
<b>Итого</b>		<b>1221295,87</b>
<b>Всего:</b>		<b>5366460,09</b>